

Regulativ for den del af Ærøskøbing by, der dækkes af lokalplan 9-9B – "Bystandard"

Indledning

Regulativets bestemmelser m.h.t. gadeinventarets omfang og udformning herunder parasoller, afskærmninger, materialer og farver vil blive brugt som administrativt grundlag inden for lokalplan 9-9B's område.

Formålet med regulativet er at fastlægge rammerne for gadeinventarets omfang og udformning samt rammer for den generelle brug af byens rum inden for lokalplan 9-9B's område i Ærøskøbing gamle by. Det skal sikre, at der er balance mellem de modsatrettede behov for kørsel og parkering og for fredeliggørelse af byen af hensyn til dens funktion som turistmål, handelsby og som et attraktivt sted at bo og opholde sig i.

Ærøskøbing er en af de få danske byer, hvor gamle dages købstadskultur og arkitektoniske værdier fra gamle stilperioder er intakt. Ærøskøbing ejer ikke store markante bygninger af større historisk værdi, men byen udgør et smukt helhedsbillede af traditionel bebyggelse fra en svunden tid, der med gadernes yndefulde brostensbelægning og den afdæmpede gadebelysning binder husene sammen og udgør et, efter danske forhold, sjældent helstøbt velbevaret helhed.

Det moderne liv kræver mere end et par offentlige vandposter og lidt belysning i det offentlige rum. Siddepladser, affaldsstativer, askebægre, plads til biler, regulering af trafikken, handelslivet osv., er emner vi må forholde os til.

Der er i dag et behov for at bruge byens rum i større udstrækning end førhen, specielt i sommersæsonen, hvor der er et ønske om at rykke handel, beværtning og andre aktiviteter ud i det offentlige rum. Dette kræver den fornødne respekt for byens kulturelle, historiske og arkitektoniske værdier. Derfor er det vigtigt, at antallet af biler i byen nedbringes i sommersæsonen og at skiltning og gadeinventar bliver præget af det strengt nødvendige og fremstår enkelt og af god kvalitet, således at det gør mindst væsen af sig og efterlader et indtryk, der er diskret og afdæmpet og ikke skæmmer gadeidyllerne. Skræmmescenariet er et byrum fuldstændigt erobret af spraglet gadeinventar og skiltning af svingende kvalitet, der henleder tanken på et kræmmermarked og helt dominerer bybilledet og dermed fjerner fokus fra byens smukke bygninger og gadeforløb.

Regulativets bestemmelser

Udeservering og udendørs udstillinger:

Sommerperioden løber fra den 1. maj og til og med uge 42. I denne periode gives der, efter ansøgning, tilladelse til udstilling og udeservering.

Gade inventar:

Inventar, jævnfør lokalplan 9-9B § 10 stk. 3. Skal være udført i gedigne materialer som ædle træsorter, jern, stål og aluminium og vælges så det harmonerer med gadebilledet.

Løse skilte og udstillingsgenstande skal begrænses mest muligt og må kun opstilles løst på belægningen. Skilte og udstillinger skal have et udseende, der passer ind i gademiljøet, og de må ikke være til fare for de forbigående.

Udstillede varer og løse skilte må kun være opstillet i forretningernes eller restauranternes åbningstid. Ansvar for vedligehold, op- og nedtagning af gadeinventar påhviler alene de forretningsdrivene.

Parasoller:

Parasoller skal være 8-kantede og udført med stativ i træ (ikke i metal eller plastic), som ubehandlet eller hvid. Dugen skal være uden kant, og der må ikke påtrykkes reklamer. Spændvidden skal som hovedregel være min. 3 m og max. 3,6 m. Parasoller til butikker skal udføres med dug i råhvid lærred.

Parasoller i forbindelse med udeservering kan efter særlig godkendelse af Ærø Kommune – udover i hvid – udføres i farverne grøn, blå, bordeaux og sort, afstemt efter inventarets farve.

Parasolskærmene skal sidde så højt oppe, at de ikke genere de gående. Der kan evt. opsættes sejl, dog max 6 m².

Blomsterkummer, cykelstativer m.m.:

Der gives ikke, uden Ærø Kommunes tilladelse, lov til opstilling af cykelstativer og faste plantekummer. Der kan, i et begrænset omfang, med kommunens tilladelse, opstilles krukke med beplantning og gammeldags cykelstativer, forberedt til skiltning for afløsning af sandwichskilte.

Der er tradition for enkle og meget få vækster i en gammel by.

Bænke:

Gerne støbejern i god kvalitet med brædder, som GH form, model GH.10.1004 og GH.10.1007 Classic Københavner bänk.

Ligeledes simpel model: Jernvinkel med brædder, malet.

Farver på bænke skal være mørk grøn.

Belysning:

Generelt ingen private lamper på husmurene.

Der kan dog opsættes en meget lille lampe, efter tilladelse fra Kommunalbestyrelsen.

Lamper skal opsættes i en vinkel på 90° på gadens forløb.

Nøgleboks med indbygget lys må gerne opsættes.

Postkasser:

I den gamle del af Ærøskøbing by foretrækkes brevsprækker af passende størrelse og udformning.

Der gives ikke, uden Ærø Kommunes tilladelse, lov til at opsætte postkasser.

Affaldskurve:

Affaldskurve skal være fritstående. Som Lotus Malmø Veksø.

Det samme gælder for askebægre. Gerne som spand af zink eller neutral urtepotte med eller uden sand, efter godkendelse af Kommunalbestyrelsen.

Der må gerne opsættes mere end en type.

Anden udsmykning:

Der har været tradition for holdere til små flag, opsat på husmurene. Flagstænger skal være af træ og hvidmalede. Der har ligeledes været tradition for flag vandret ud fra tage og kviste.

Løst by-inventar:

Skal være udført gedigent og i gode materialer, ingen plastik.

A-skilte gerne udført som model Ribe.

Evt. gågadeskilte ligeledes udført med respekt for byen.

Pullerter som Veksø Støbejernspullert – SP 40 – 50.

Tekniske installationer:

Elmålerskabe, telefon og antenneindføringer skal være minimalistiske og udført i rustfri- eller galvaniseret stål, ingen plastik. Gerne anbragt så de kan tjæres.

Andre bemærkninger:

Der må gerne plantes roser husnært.

Således godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 18. december 2013.